

Addendum bij Standaardovereenkomst van Geldlening met standaard borgtochtovereenkomst (met algemene bepalingen)

De ondergetekenden:

1. **(geldgever)**., gevestigd te _____, hierna te noemen "geldgever";
2. **(geldnemer)**, gevestigd te _____, hierna te noemen "geldnemer";
3. **Stichting Waarborgfonds voor de Zorgsector**, gevestigd te Utrecht, hierna te noemen "de Stichting".

Overwegende:

dat afspraken tussen geldgever, geldnemer en de Stichting zijn vastgelegd in een Standaardovereenkomst van Geldlening met standaard borgtochtovereenkomst, hierna te noemen "Standaardovereenkomst".

dat in dit addendum, onder meer in aanvulling op de Standaardovereenkomst, nadere afspraken worden vastgelegd die zien op de rechtsverhouding tussen de geldnemer en de Stichting en op de rechtsverhouding tussen de geldgever en de Stichting.

verklaren geldgever, geldnemer en de Stichting het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1

Geldnemer heeft het initiatief genomen tot het verkrijgen van de geldlening(en) en heeft de Stichting verzocht een of meer borgstelling(en) ten gunste van geldnemer aan te gaan. Geldnemer is bekend met de borgstelling(en) van de Stichting aan de geldgever zoals steeds opgenomen in Afdeling II van de Standaardovereenkomst zoals genoemd in de bijlage bij dit addendum (hierna te noemen: 'Borgtocht'). Geldgever, geldnemer en de Stichting verklaren door ondertekening van dit addendum dat de geldnemer partij is bij de in iedere Standaardovereenkomst vervatte Borgtocht.

Artikel 2

1. De Stichting en de geldnemer stellen vast dat de regresvordering van de Stichting op de geldnemer uit hoofde van de Borgtocht een contractuele en reeds bestaande regresvordering is.
2. De Stichting en de geldnemer komen hierbij overeen dat de bestaande contractuele regresvordering van de Stichting, op het moment dat de Stichting onder de Borgtocht is aangesproken door de geldgever, in omvang gelijk is aan het bedrag dat de geldgever van de

geldnemer kan vorderen, zoals dat is uitgewerkt in Afdeling I van de Standaardovereenkomst en artikel 8 van de daarop van toepassing zijnde Algemene bepalingen voor geldleningen onder garantie van de Stichting Waarborgfonds voor de Zorgsector, gedateerd oktober 2001, gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Utrecht onder nummer GV 6000. Deze regresvordering is in volle omvang geheel opeisbaar op het moment dat de Stichting onder de Borgtocht is aangesproken door de geldgever. Indien geldnemer jegens geldgever in verzuim is, is geldnemer dat ook jegens de Stichting ten aanzien van de regresvordering. Aan het voorgaande doet niet af dat de Stichting op grond van artikel 1 lid 2 van Afdeling II van de Standaardovereenkomst slechts gehouden is de overeengekomen rente- en aflossingstermijnen aan de geldgever af te lossen.

Artikel 3

De geldgever verklaart jegens de Stichting geen of een voorwaardelijke vordering in te zullen dienen in het faillissement van de geldnemer, of een reeds ingediende vordering in het faillissement van de geldnemer op eerste verzoek van de Stichting te zullen intrekken, zolang de Stichting haar verplichtingen jegens de geldgever uit hoofde van de Borgtocht nakomt. Indien een curator daarom verzoekt, zal de geldgever de niet-indiening of intrekking van de vordering in het faillissement zo nodig bevestigen.

Artikel 4

1. Indien (i) de Stichting is aangesproken onder de borgtocht door de geldgever, (ii) de geldnemer failliet is verklaard of aan de geldnemer surseance van betaling is verleend of het faillissement/ de surseance van betaling van de geldnemer is aangevraagd, heeft de Stichting het recht de volledige vordering van de geldgever op de geldnemer uit hoofde van Afdeling I van de Standaardovereenkomst over te nemen tegen zodanige condities dat de Stichting dezelfde betalingsverplichtingen heeft als de geldnemer zonder verzuim aan de zijde van de geldnemer jegens de geldgever, uit hoofde van het betalingsschema zoals opgenomen in de Standaardovereenkomst.
2. De Stichting kan zowel vóór als na uitwinning van eventuele door de geldnemer aan de Stichting verstrekte zekerheden overgaan tot overname van de vordering van de geldgever op de geldnemer zoals bedoeld in lid 1 van dit artikel.
3. Geldnemer is partij bij deze afspraak tot overname van de vordering door de Stichting van de geldgever, zoals bedoeld in dit artikel.
4. Geldnemer aanvaardt dat zekerheden die de geldnemer aan de Stichting heeft verstrekt of dient te verstrekken, onder meer op grond van artikel 15 en 17 van het Reglement van Deelneming, mede dienen als dekking voor hetgeen de Stichting op de geldnemer te vorderen kan krijgen uit hoofde van deze afspraak tot overname van de vordering door de Stichting van de geldgever, zoals bedoeld in dit artikel.

Artikel 5

Indien over een of meerdere renteaanpassingen op grond van de Standaardovereenkomst overeenstemming moet worden bereikt na het faillissement van een geldnemer, is de Stichting als primair belanghebbende bevoegd om over deze renteaanpassingen met de geldgever te onderhandelen en daarover overeenstemming te bereiken.

Artikel 6

Waar in dit Addendum wordt afgeweken van bepalingen in de Standaardovereenkomst, het Reglement van Deelneming of de Algemene bepalingen voor geldleningen onder garantie van de Stichting Waarborgfonds voor de Zorgsector, gedateerd oktober 2001, gaan de bepalingen in dit Addendum voor.

Artikel 7

1. De geldgever verstrekt hierbij onherroepelijk volmacht aan de Stichting om voor en namens de geldgever al die handelingen te verrichten die de Stichting nuttig acht met het oog op de waarborging van de verhaalsmogelijkheden van de geldgever voor zover die voortvloeien uit de Standaardovereenkomsten en van de Stichting op de geldnemer, waaronder begrepen (i) het aangaan van verhaalsregelingen met andere financiers van de geldnemer alsmede (ii) het als agent voor de geldgever beheren van zekerheden ten gunste van de geldgever.
2. Onder het beheren van zekerheden ten gunste van de geldgever zoals omschreven in lid 1 onder (ii) valt in ieder geval de bevoegdheid tot:
 - a. het voor en namens de geldgever compareren bij akten houdende vestiging van rechten van pand en hypotheek ten gunste van de geldgever, welke rechten zullen worden gevestigd op de door de Stichting aan te wijzen goederen van de geldnemer;
 - b. het aanvaarden van rechten van pand en hypotheek op de door de Stichting aan te wijzen goederen van de geldnemer;
 - c. waar het hypotheekrechten betreft, het van toepassing verklaren van de door de Stichting gehanteerde hypotheekbedingen zoals ingeschreven in register Hypotheken 3 van de openbare registers voor registergoederen op 30 maart 2017 in deel 71331 en nummer 38, waarbij de Stichting de bevoegdheid heeft naar eigen inzicht de toepasselijkheid van bepaalde bedingen, gelet op de specifieke situatie van de geldnemer, niet van toepassing te verklaren of aan te passen;
 - d. het aangaan van rangwisselingen voor en namens de geldgever;
 - e. het te allen tijde (al dan niet gedeeltelijk) doorhalen, opzeggen, doen van afstand of royeren van rechten van pand en hypotheek namens de geldgever; en
 - f. het uitwinnen van rechten van pand en hypotheek namens de geldgever.
3. De Stichting is bevoegd de aan haar verleende volmacht aan medewerkers (gezamenlijk en ieder afzonderlijk) van een advocaten- en/of notariskantoor te verlenen, of medewerkers (gezamenlijk en ieder afzonderlijk) van een advocaten- en/of notariskantoor als gevolmachtigde in haar plaats te stellen. Voorts is de Stichting bij het verrichten van rechtshandelingen met

gebruikmaking van deze volmacht gerechtigd op te treden als gevolmachtigde van een of meer andere betrokkenen bij de hiervoor bedoelde rechtshandelingen.

4. De geldnemer aanvaardt jegens de geldgever de verplichting op eerste verzoek van de Stichting als gevolmachtigde van de geldgever pand- en hypotheekrechten te vestigen, voor al hetgeen de geldgever van de geldnemer te vorderen heeft of zal verkrijgen uit hoofde van de Standaardovereenkomst zoals genoemd in artikel 1 van dit Addendum.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

Geldgever:

Naam: _____
Functie: _____
Plaats: _____
Datum: _____

Geldnemer:

Naam: _____
Functie: _____
Plaats: _____
Datum: _____

Stichting Waarborgfonds voor de Zorgsector

Naam: _____
Functie: _____
Plaats: _____
Datum: _____

