

Jaarverslag 2017 Waarborgfonds voor de Zorgsector:

Omvang garantieverlening stabiel op lager niveau

In 2017 heeft het WFZ garantie verstrekt op 247 miljoen euro aan nieuwe langlopende leningen. In 2016 was dit 229 miljoen euro. Het volume aan nieuwe garanties blijft hiermee op een relatief laag niveau. Dit is niet zozeer het gevolg van aangescherpte beoordelingscriteria vanuit het WFZ, maar van de afname in vastgoedinvesteringen door WFZ-deelnemers. Het WFZ wijst in dit verband op het overheidsbeleid dat is gericht op verschuiving naar ambulante en extramurale zorg, waardoor minder intramurale capaciteit nodig is. Ook worden door de veranderingen de inkomstenperspectieven onzekerder, hetgeen leidt tot een rem op grote investeringen. Het WFZ gaat er vanuit dat de garantieverlening in de komende jaren blijvend op een lager niveau zal liggen dan voorheen. Hierdoor zal ook het totaal uitstaande garantievolume van het WFZ (thans 7,6 miljard euro) de komende jaren afnemen.

Financiële resultaten van zorginstellingen: dalende lijn

Het WFZ constateert in zijn jaarverslag 2017 dat het gemiddelde financiële jaarresultaat van de WFZ-deelnemers voor het vierde achtereenvolgende jaar is gedaald. Het gemiddelde jaarresultaat van alle WFZ-deelnemers is in de periode 2013-2016 gedaald met respectievelijk 0,5%, 0,1%, 0,3% en 0,6%-punt ten opzichte van het voorgaande jaar: opgeteld een daling van 1,5%-punt in vier jaar. Het gemiddelde exploitatieresultaat voor het WFZ-deelnemersbestand komt hiermee in 2016 op 0,9%, hetgeen naar 'marktmaatstaven' als flinterdun mag worden betiteld, aldus het WFZ. Verder hadden in totaal 77 WFZ-deelnemers (26,8%) in 2016 een negatief exploitatieresultaat. In het jaar daarvoor waren dit 48 deelnemers (16%). Het WFZ ziet beide ontwikkelingen als indicaties dat de financiële druk op zorginstellingen oploopt. Voor het WFZ is de vraag in hoeverre een voortzetting van de strakke overheidsbudgettering voor zorginstellingen nog te behappen zal zijn.

Risicovermogen WFZ: adequaat

Afgifte van minder garanties betekent voor het WFZ minder (disagio)inkomsten. Verder heeft het WFZ te maken met geleidelijk dalende beleggingsrendementen, als gevolg van de aanhoudend lage kapitaalmarktrente. Door de combinatie van deze ontwikkelingen neemt het WFZ-risicovermogen in euro's minder snel toe dan in voorgaande jaren. Procentueel groeit het financiële incasservermogen van het WFZ (het risicovermogen uitgedrukt als percentage van de totaal uitstaande garanties) echter harder dan in voorgaande jaren. Dit komt door het 'teller-noemer effect': naarmate het jaarlijkse garantievolume lager uitvalt neemt de aanwezige risicobuffer verhoudingsgewijs sterker toe.

Noot voor de redactie:

De Stichting Waarborgfonds voor de Zorgsector (WFZ) is het garantie-instituut van en voor zorginstellingen. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de directie van het WFZ, op telefoonnummer 030 273 96 38.